

**Сахалинская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ УГЛЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.01.2025 № 23-п/25 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Углегорск

О признании многоквартирных

домов аварийными и подлежащими

сносу

# В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании заключений межведомственной комиссии при администрации Углегорского городского округа от 26.12.2024 № 160, от 26.12.2024 № 161, от 26.12.2024 № 162, администрация Углегорского муниципального округа Сахалинской области **постановляет:**

1. Признать многоквартирные дома, расположенные по адресам: Сахалинская область, г. Углегорск, ул. Комсомольская, д. 3; Сахалинская область, г. Углегорск, ул. Набережная, д. 2а; Сахалинская область, г. Углегорск, ул. Речная, д. 44, аварийными и подлежащими сносу.

2. Установить срок расселения граждан из многоквартирных домов не позднее 31.12.2026, в соответствии с действующим законодательством.

3. Комитету по управлению муниципальной собственностью Углегорского муниципального округа Сахалинской области (Ямлиханов А.В.).

3.1. Осуществлять наблюдение за техническим состоянием многоквартирных домов.

3.2. Направить собственникам жилых помещений в многоквартирных домах требование о сносе в срок не позднее 31.07.2026.

3.3. В случае невыполнения собственниками помещений требования о сносе многоквартирных домов в указанный срок осуществить снос дома в порядке, установленном действующим законодательством. Изъять земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома.

4. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Углегорские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Углегорского муниципального округа Сахалинской области в сети Интернет.

5. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Углегорского муниципального округа  Сахалинской области |  | Ф.В. Филин |